|  |
| --- |
| **सभी इमारतों के लिए**  **विद्युत सुरक्षा लेखापरीक्षा रिपोर्ट का प्रारूप** |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **शाखा/कार्यालय कोड और नाम** |  |
| **पता** |  |
| **शाखा प्रबंधक का नाम/ कर्मचारी संख्या** |  |
| **स्वीकृत भार** | **------------ किलोवाट/ केवीए** |
| **कुल भार** | **-------- किलोवाट/ केवीए** |
| **ऊर्जा बिल की मासिक राशि (लगभग)** | **रु.…………./- प्रति माह** |
| **शाखा/कार्यालय में एयर कंडीशनरों का कुल टन भार** | **---------- टीआर (प्रशीतन का टन भार)** |
| **शाखा का क्षेत्रफल** | **----------- वर्ग फुट/ वर्ग मीटर** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **क्रमांक** | **विवरण** | **विवरण** | **टिप्पणी** |
| 1 | क्या एमसीसीबी/एमसीबी/ईएलसीबी को भार वहन करने के लिए उचित रेटिंग प्रदान की गई है? इनकमर पर ढीले/टूटे हुए न्यूट्रल की जाँच करें। इनकमर पैनल की थर्मोग्राफी रिपोर्ट। | **हां/नहीं** |  |
| 2 | क्या शाखा को परिसर छोड़ने से पहले शाखा बंद होने पर परिसर की विद्युत आपूर्ति बंद करने की सुविधा (स्विच) उपलब्ध कराई गई है (यदि नहीं तो तुरंत उपलब्ध कराई जाए) लेखा परीक्षक अनुपालन सुनिश्चित करे। | **हां/नहीं** |  |
| 2 | क्या आसान परिचालन और रखरखाव कार्यों के लिए विद्युत कक्षों/प्रचालन क्षेत्रों में प्रकाश और आपातकालीन प्रकाश की व्यवस्था है? | **हां/नहीं** |  |
| 3 | क्या पंप रूम, डीजी सेट रूम, यूपीएस रूम, विद्युत कक्ष आदि को सूखा और अच्छी स्थिति में रखा जाता है और अप्रचलित/खतरनाक/पुरानी वस्तुओं को वहां नहीं डाला जाता है। | **हां/नहीं** |  |
| 4 | क्या किसी विद्युत पैनल, वितरण बोर्ड, विद्युत उपकरण आदि के पास जल रिसाव देखा गया है। | **हां/नहीं** |  |
| 5 | क्या अर्थिंग पिट उपलब्ध कराए गए हैं और कनेक्टेड उपकरण से जुड़े हैं? | **हां/नहीं** |  |
| 6 | क्या अर्थिंग पिट का रखरखाव उचित रूप से किया गया है और अर्थ वैल्यू <1 मेगाओम है? | **हां/नहीं** |  |
| 7 | क्या पैनल रूम/इलेक्ट्रिकल रूम/यूपीएस रूम के वेंटिलेशन के लिए उचित एग्जॉस्ट फैन उपलब्ध हैं और क्या डीबी/पैनल/यूपीएस/बैटरी आदि के पास कागज, पुरानी सामग्री या कोई अन्य स्क्रैप नहीं रखा गया है। | **हां/नहीं** |  |
| 8 | क्या अधिक लोड/खराब पावर फैक्टर आदि के कारण बिजली बिलों में जुर्माना लगाया जा रहा है? (यह अप्रैल/मई/जून/जुलाई के बिजली बिल से पता लगाया जा सकता है)। कोई अतिरिक्त विद्युत लोड आवश्यक है (विद्युत वितरण कंपनी से)। | **हां/नहीं**  **-------किलोवाट** |  |
| 9 | क्या चरणों के असंतुलन से बचने के लिए लोड को तीनों चरणों में वितरित किया गया है और शाखा/कार्यालय परिसर में कोई ढीला विद्युत कनेक्शन/अव्यवस्थित वायरिंग नहीं देखी गई है? | **हां/नहीं** |  |
|  |  |  |  |
| 10 | क्या रात्रि के दौरान गैर-आवश्यक लोड वाले परिसर को बंद करने के लिए पृथक स्विच उपलब्ध कराए गए हैं तथा आग/आपात स्थिति में शाखा की विद्युत आपूर्ति बंद करने के लिए मुख्य स्विच उपलब्ध कराए गए हैं। | **हां/नहीं** |  |
| 11 | क्या पेंट्री आदि के विद्युत उपकरण एमसीबी के साथ आयरन सॉकेट बॉक्स से ठीक से जुड़े हुए हैं? एसी को चालू/बंद करने और उन्हें ओवरलोड से बचाने के लिए एमसीबी या नवीनतम प्रकार के स्विच उपलब्ध कराए गए हैं। | **हां/नहीं** |  |
| 12 | क्या पैनल बोर्ड और वितरण बोर्ड खोलने के बाद उचित निवारक रखरखाव लाइसेंस धारक इलेक्ट्रीशियन या उपकरण निर्माताओं/सेवा प्रदाताओं के कुशल तकनीशियनों द्वारा किया जाता है। | **हां/नहीं** |  |
| 13 | क्या सर्वर रूम के एसी के लिए एयर कंडीशनर बदलने और साइनेज बोर्ड पर स्वचालित रूप से चालू/बंद करने के लिए (समय निर्धारित करने के लिए) उपयुक्त टाइमर का उपयोग किया गया है । सर्वर रूम में एसी का थर्मोस्टेट 30 डिग्री सेंटीग्रेड पर सेट किया जाना चाहिए ताकि उन्हें केवल तभी न चलाया जाए जब तापमान बहुत अधिक हो (रात में एसी के व्यर्थ चलने से आग लगने की संभावना को कम करने के लिए)। | **हां/नहीं** |  |
| 14 | क्या विद्युत स्थापना और उपकरणों का निवारक रखरखाव कुशल लाइसेंस धारक इलेक्ट्रीशियन / कुशल तकनीशियन द्वारा किया जाता है. | **हां/नहीं** |  |
| 15 | विद्युत नियंत्रण पैनल, मुख्य स्विच, विद्युत मीटर बोर्ड और चेंज ओवर स्विच, एसी, वॉटर कूलर, वॉटर फिल्टर, वायरिंग, केबल आदि की सामान्य स्थिति अच्छी है और सभी डीबी, पैनल, स्विच बोर्ड ठीक से ढके हुए हैं। | **हां/नहीं** |  |
| 16 | क्या व्यक्तियों, इलेक्ट्रीशियन, विद्युत वितरण कंपनी, जेनरेटर सेवा प्रदाता, विक्रेता, यूपीएस विक्रेता, एसी आदि के संपर्क नंबर अकाउंटेंट/सुरक्षा गार्ड और अन्य कर्मचारियों के पास उपलब्ध हैं और उन्हें इलेक्ट्रिक रूम/यूपीएस रूम में प्रदर्शित किया गया है? | **हां/नहीं** |  |
| 17 | क्या उचित रेटिंग का पावर फैक्टर पैनल स्थापित है। | **हां/नहीं** |  |
| **18.** | **अग्नि निवारण उपाय** |  |  |
| (i) | परिसर में जमा सभी पुराने डिस्पोजेबल रिकॉर्ड, टूटे हुए फर्नीचर आदि को हटा दिया गया है। | **हां/नहीं** |  |
| (ii) | शाखा के अन्दर और आस-पास ज्वलनशील पत्ते, कूड़ा/अपशिष्ट कागज आदि को समय-समय पर हटाया/साफ किया जाता है। | **हां/नहीं** |  |
| (iii) | सिस्टम/यूपीएस कक्ष में कोई स्टेशनरी/रिकॉर्ड/पुरानी अप्रचलित वस्तुएं संग्रहित नहीं किए जाते /रखे जाते हैं। | **हां/नहीं** |  |
| (iv) | स्टेशनरी/रिकॉर्ड रूम में भंडारण रैक को विद्युत पॉइंट/स्विच/जंक्शन बॉक्स से कम से कम 3 फीट की सुरक्षित दूरी पर रखा जाना चाहिए। | **हां/नहीं** |  |
| (वी) | पेंट्री/कैंटीन में एल.पी.जी. का उपयोग किया जाता है (हाँ/नहीं) | **हां/नहीं** |  |
| **19** | **सर्वर और यूपीएस कक्ष** |  |  |
| (मैं) | सर्वर कक्ष  सर्वर कक्ष में दोहरी एसी इकाइयां हैं जिनमें स्वतंत्र सर्किट के साथ टाइमर सर्किट डिवाइस है। | **हां/नहीं** |  |
| (ii) | क्या यूपीएस कक्ष में एग्जॉस्ट फैन लगा है? | **हां/नहीं** |  |
| **20** | **विद्युत सुरक्षा** |  |  |
|  | रिकॉर्ड/स्टेशनरी कक्ष को बिजली की आपूर्ति प्लग और सॉकेट व्यवस्था के माध्यम से की जाती है? | **हां/नहीं** |  |
| **21** | **अग्नि सुरक्षा/अग्नि नियंत्रण शमन यंत्र और अग्नि अलार्म प्रणाली** |  |  |
|  | क्या निम्नलिखित क्षेत्र में अग्निशामक यंत्र उपलब्ध हैं और क्या वे स्पष्ट रूप से चिह्नित और सुलभ हैं?  ए. सिस्टम/यूपीएस कक्ष: CO2(3 किग्रा/4.5 किग्रा) X2  बी. बैंकिंग हॉल: जल CO2 प्रकार  सी. स्टेशनरी कक्ष: जल CO2 प्रकार | **हां/नहीं** |  |
| **22.** | **डीजी सेट/जनरेटर यदि स्वामित्व/किराए पर उपलब्ध हों** |  |  |
|  | डीजल जनरेटर के पास 6 किलोग्राम एबीसी क्षमता वाले कम से कम दो अग्निशामक यंत्र रखे गए हैं. | **हाँ/नहीं/लागू नहीं** |  |
|  |  |  |  |

**ऊर्जा का लेखापरीक्षण**

* स्वीकृत लोड और उपयोगित लोड (बिलिंग मांग)
* वित्त वर्ष अवधि (जैसे : 01.04.2024 से 31.03.2025) के लिए बिजली की खपत और पिछले वर्ष के साथ तुलना।
* संबंधित मीटर रीडिंग भी दर्ज की जानी है।
* टैरिफ विश्लेषण सहित 12 महीनों के लिए ऊर्जा बिल विश्लेषण।
* रोशनी और प्रकाश लक्स स्तर, फिक्सचर एलईडी के प्रकार ।
* ऊर्जा बचत के अवसरों की पहचान: परिसर में स्थापित सभी उपकरणों, गैजेट्स, यूपीएस, एसी पंप, हीटर आदि की सूची।
* एसी स्टार रेटिंग या आईएसईईआर रेटिंग, पर्यावरण अनुकूल गैस का प्रकार (आर410 या आर 404), आर-22 वाली कोई भी मशीन का विशेष रूप से उल्लेख किया जाना चाहिए।

**हस्ताक्षर**

**विद्युत अभियंता/सलाहकार/ठेकेदार का नाम**

**पर्यवेक्षक का वैध लाइसेंस नं.**

**(विद्युत ठेकेदार के मामले में) ठेकेदार का लाइसेंस**

**संपर्क संख्या:-**

दिनांक:

स्थान:

**केवल वहीं जहां एचटी (11 केवी/33 केवी सबस्टेशन परिसर में हो)**

**अनुलग्नक-II-ए**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **स्वयं के एचटी सबस्टेशन वाले भवनों के लिए अतिरिक्त बिंदु** | | | | |
|  |  | | | | | |  | |  |
| **शाखा/कार्यालय/भवन का नाम** | |  | | | |
| **पता** | |  | | | |
| **बिलिंग मांग** | | **------किलोवाट/केवीए** | | | |
| **अधिकतम मांग (एमडी) (अधिमानतः अप्रैल / मई / जून माह की)** | | **किलोवाट/केवीए** | | | |
| **बिजली बिल में उल्लिखित पावर फैक्टर और पीक लोड (अधिमानतः अप्रैल / मई / जून माह के)** | | **पीएफ:**  **पीक लोड:** | | | |
| **सबस्टेशन की क्षमता और वोल्टेज:** | | **--------- केवीए**  **--------केवी** | | | |
|  |  | |  |  | | | |
|  |  | |  |  | | | |
| **क्र.सं.** | **विवरण** | | **विवरण** | **टिप्पणी** | | | |
| 1 | डीजी सेट, विद्युत शौक उपचार चार्ट, विद्युत और अग्नि सुरक्षा चार्ट, एकल लाइन आरेख आदि के लिए अनुमति सबस्टेशन में प्रदर्शित की जाती है? | | **हां/नहीं** |  | | | |
| 2 | क्या अग्निशमन केंद्र, स्वास्थ्य केंद्र, विद्युत वितरण कंपनी, मुख्य ठेकेदार आदि के आपातकालीन संपर्क नंबर सबस्टेशन और नियंत्रण कक्ष पर प्रदर्शित हैं? | | **हां/नहीं** |  | | | |
| 2.1 | क्या मुख्य विद्युत पैनल / विद्युत कक्ष / परिचालन क्षेत्रों पर विद्युत खतरे की प्लेट (खोपड़ी और क्रॉस हड्डियों का चित्र, 11KV/33KV/440V/230V) प्रदान की गई है? | | **हां/नहीं** |  | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3 | क्या सबस्टेशन में अग्निशामक यंत्र, रेत की बाल्टियाँ, रबर मैट, दस्ताने, प्राथमिक चिकित्सा बॉक्स आदि जैसी सुरक्षा सामग्री उपलब्ध है? | **हां/नहीं** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 4 | क्या सबस्टेशन/डीजी सेट/लिफ्ट का निरीक्षण संबंधित विद्युत निरीक्षक द्वारा वर्ष में कम से कम एक बार किया जाता है और आवश्यक निरीक्षण शुल्क का भुगतान समय पर किया जाता है? | **हां/नहीं** |  |
| 5 | क्या विद्युत निरीक्षक द्वारा अपने पिछले दौरे के दौरान की गई टिप्पणियों पर ध्यान दिया गया है? उनकी अनुपालन रिपोर्ट की तिथि। | **हां/नहीं** | इस संबंध में पत्रों की प्रतियां संलग्न की जानी चाहिए |
| 6 | क्या ब्रेकर, ट्रांसफॉर्मर, एचटी और एलटी पैनल आदि का निवारक रखरखाव निर्धारित समय के अनुसार किया जाता है और ट्रांसफॉर्मर/ब्रेकर/पैनल आदि के रखरखाव का अनुबंध संबंधित निर्माता/सेवा प्रदाताओं को दिया जाता है? | **हां/नहीं** | रिपोर्ट संलग्न करें |
| 7 | क्या   1. रखरखाव ठेकेदार के पास "ए" श्रेणी विद्युत ठेकेदार लाइसेंस है और वह संबंधित राज्य/केंद्र सरकार के दिशानिर्देशों की आवश्यकता का अनुपालन करता है। 2. क्या कामगारों/तकनीशियनों के पास वायरमैन/इलेक्ट्रीशियन का लाइसेंस है? | **हां/नहीं** | प्रतियां संबंधित अधिकारी के पास उपलब्ध होनी चाहिए |
| 8 | आउटडोर सबस्टेशन के मामले में,   1. सबस्टेशन यार्ड में पत्थर की गिट्टी उपलब्ध कराई गई है? 2. क्या सबस्टेशन संरचना की बाड़बंदी की गई है, उसकी पेंटिंग की गई है और उसका रखरखाव अच्छी तरह से किया गया है? | **हां/नहीं** |  |
| 9 | क्या विद्युत ठेकेदार / रखरखाव ठेकेदार द्वारा अर्थिंग परीक्षण रिपोर्ट प्रदान की जाती है?  क्या विद्युत पैनलों और अर्थिंग गड्ढों पर उचित नामकरण और पेंटिंग की गई है? | **हां/नहीं** |  |
| 10 | क्या ट्रांसफॉर्मर के तेल के स्तर और श्वास की स्थिति की जांच सप्ताह में कम से कम एक बार की जाती है?  ट्रांसफॉर्मर ऑयल बीडीवी परीक्षण की अंतिम तिथि की जांच करें और बीडीवी मूल्य की पुष्टि करें कि यह अनुमेय है या नहीं? | **हां/नहीं** |  |
| 11 | क्या महत्वपूर्ण उपकरणों के यांत्रिक और विद्युत इंटरलॉक उपलब्ध कराए गए हैं और उन्हें कार्यशील स्थिति में बनाए रखा गया है?  क्या ट्रांसफॉर्मर, ब्रेकर जैसे महत्वपूर्ण उपकरणों के लिए संचालन मैनुअल साइट पर उपलब्ध होना चाहिए? | **हां/नहीं** |  |
| 12 | क्या स्वचालित पावर फैक्टर नियंत्रण (एपीएफसी) पैनल उपलब्ध कराया गया है और पावर फैक्टर मान निर्धारित मान से अधिक रखा गया है (मान लीजिए 0.90. इसकी पुष्टि/सत्यापन बिजली बिल और एपीएफसी पैनल मीटर से किया जा सकता है) | **हां/नहीं** |  |
| 13 | क्या लाइटनिंग एरेस्टर और एविएशन लाइट उपलब्ध है (केवल बहुमंजिला इमारत के मामले में लागू) | **हां/नहीं** |  |
| 14 | क्या रखरखाव कर्मचारी जूते पहनते हैं और क्या वे अच्छे व्यवहार और अच्छे कपड़े पहनते हैं | **हां/नहीं** |  |
| 15 | क्या ऊर्जा संरक्षण के अवसरों, विद्युत सुरक्षा में चुनौतियों आदि पर चर्चा के लिए रखरखाव कर्मचारियों के साथ कुछ प्रशिक्षण/बैठक आयोजित की जाती है? | **हां/नहीं** |  |
| 16 | थर्मोग्राफी: विद्युत पैनलों, वितरण बोर्डों पर थर्मोग्राफिक इमेजों पर अवलोकन।  (कृपया सिस्टम पर थर्मोग्राफिक चित्र भी अपलोड करें) |  |  |
|  |  |  |  |

**हस्ताक्षर**

**लेखा परीक्षक का नाम:**

**एजेंसी का नाम:**

**पर्यवेक्षक का वैध लाइसेंस नं.**

दिनांक:

स्थान